

COMPONENTE 2

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ÍTEM RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					11.383.300,00		3,59%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	1.305.600,00	1.305.600,00		0,41%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	3.120.000,00	3.120.000,00		0,98%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	721.200,00	721.200,00		0,23%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	2.574.100,00	2.574.100,00		0,81%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	1.458.300,00	1.458.300,00		0,46%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	2.204.100,00	2.204.100,00		0,70%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					6.555.300,00		2,07%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	46,00	24.700,00	1.136.200,00		0,36%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMENTOS	m3	32,00	17.100,00	547.200,00		0,17%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	23,00	28.300,00	650.900,00		0,21%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	63,00	67.000,00	4.221.000,00		1,33%	
3	ESTRUCTURAS					68.565.187,70		21,63%
3,01	ZAPATA H²Aº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMENTOS	m3	15,82	252.300,00	3.991.386,00		1,26%	
3,02	PILOTINES H²Aº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN H²Aº	m3	14,53	794.100,00	11.534.302,50		3,64%	
3,04	BASES/ PLATEAS H²Aº	m3	20,60	572.800,00	11.801.971,20		3,72%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES H²Aº VISTO	m3	8,80	980.700,00	8.630.160,00		2,72%	
3,06	VIGAS H²Aº VISTO	m3	6,68	959.800,00	6.411.464,00		2,02%	
3,07	LOSAS H²Aº VISTO	m3	4,20	827.600,00	3.475.920,00		1,10%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	3,84	580.200,00	2.227.968,00		0,70%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	3,08	580.200,00	1.787.016,00		0,56%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS	gl	1,00	18.705.000,00	18.705.000,00		5,90%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					52.277.800,00		16,49%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMENTOS	m3	21,00	231.700,00	4.865.700,00		1,53%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	88,00	257.200,00	22.633.600,00		7,14%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	35,00	278.700,00	9.754.500,00		3,08%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	120,00	125.200,00	15.024.000,00		4,74%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					2.685.000,00		0,85%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	179,00	15.000,00	2.685.000,00		0,85%	
6	CUBIERTAS					44.342.700,00		13,99%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	393,00	101.800,00	40.007.400,00		12,62%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	169,00	22.500,00	3.802.500,00		1,20%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	6,00	88.800,00	532.800,00		0,17%	
7	REVOQUES					14.947.200,00		4,71%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	539,00	10.800,00	5.821.200,00		1,84%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	540,00	16.900,00	9.126.000,00		2,88%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					8.881.800,00		2,80%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	393,00	22.600,00	8.881.800,00		2,80%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE H²Aº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					18.942.600,00		5,97%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	393,00	48.200,00	18.942.600,00		5,97%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	LOSETA GRANÍTICA	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					1.843.500,00		0,58%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	157,00	9.300,00	1.460.100,00		0,46%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	71,00	5.400,00	383.400,00		0,12%	
11	CIELORRASOS					15.366.500,00		4,85%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	353,00	38.500,00	13.590.500,00		4,29%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	40,00	44.400,00	1.776.000,00		0,56%	
12	CARPINTERÍAS					32.061.603,50		10,11%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	53,35	286.500,00	15.283.342,50		4,82%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	16,02	292.400,00	4.684.248,00		1,48%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	38,35	315.400,00	12.094.013,00		3,81%	
13	VIDRIOS					3.307.501,60		1,04%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	66,68	49.600,00	3.307.501,60		1,04%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					15.600.538,00		4,92%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	539,00	8.000,00	4.312.000,00		1,36%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	540,00	10.000,00	5.400.000,00		1,70%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	353,00	8.400,00	2.965.200,00		0,94%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	38,35	20.400,00	782.238,00		0,25%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	117,00	18.300,00	2.141.100,00		0,68%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					9.556.915,00		3,01%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	1.635.800,00	1.635.800,00		0,52%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	1.881.000,00	1.881.000,00		0,59%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	2.453.315,00	2.453.315,00		0,77%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	2.156.000,00	2.156.000,00		0,68%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	1.430.800,00	1.430.800,00		0,45%	
16	INSTALACIONES SANITARIAS					5.377.700,00		1,70%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	5.377.700,00	5.377.700,00		1,70%	
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	1,00	0,00	0,00		0,00%	
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	

17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					1.135.000,00	0,36%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	1.135.000,00	1.135.000,00		
18	VARIOS					0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00		
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00		
19	FINAL DE OBRA					4.219.300,00	1,33%
19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	1.253.600,00	1.253.600,00		
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	1.218.900,00	1.218.900,00		
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	1.746.800,00	1.746.800,00		
TOTAL PRECIO				\$	421.992.812,36		

PROYECTO EDIFICIO EDUCACIONAL

PROGRAMA 1.000 AULAS - LICITACIÓN PÚBLICA N° 07 - RAFAELA

SUB-SECRETARÍA PROVINCIAL DE INFRAESTRUCTURA

MINISTERIO DE EDUCACIÓN - PROVINCIA DE SANTA FE

COMPONENTE 2 - ESCUELA N° 1287

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					2.907.300,00		4,29%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	380.000,00	380.000,00		0,56%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		1,15%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,27%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	705.000,00	705.000,00		1,04%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	270.000,00	270.000,00		0,40%	
1,06	NIVEACIÓN Y REMPLANTEO	gl	1,00	592.000,00	592.000,00		0,87%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					1.368.000,00		2,02%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	10,00	24.700,00	247.000,00		0,36%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	8,00	17.100,00	136.800,00		0,20%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	4,00	28.300,00	113.200,00		0,17%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	13,00	67.000,00	871.000,00		1,29%	
3	ESTRUCTURAS					15.985.183,20		23,60%
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	4,32	252.300,00	1.089.936,00		1,61%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	3,00	794.100,00	2.382.300,00		3,52%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	3,26	572.800,00	1.869.619,20		2,76%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	2,88	980.700,00	2.824.416,00		4,17%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	0,72	959.800,00	691.056,00		1,02%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	2,40	827.600,00	1.986.240,00		2,93%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	1,08	580.200,00	626.616,00		0,93%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS/ PÉRGOLAS	gl	1,00	4.515.000,00	4.515.000,00		6,67%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					10.681.300,00		15,77%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	4,00	231.700,00	926.800,00		1,37%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	0,00	257.200,00	0,00		0,00%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	35,00	278.700,00	9.754.500,00		14,40%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					570.000,00		0,84%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	38,00	15.000,00	570.000,00		0,84%	
6	CUBIERTAS					10.040.800,00		14,83%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	85,00	101.800,00	8.653.000,00		12,78%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	38,00	22.500,00	855.000,00		1,26%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	6,00	88.800,00	532.800,00		0,79%	
7	REVOQUES					1.209.600,00		1,79%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	112,00	10.800,00	1.209.600,00		1,79%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	0,00	16.900,00	0,00		0,00%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					1.921.000,00		2,84%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	85,00	22.600,00	1.921.000,00		2,84%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					4.097.000,00		6,05%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	85,00	48.200,00	4.097.000,00		6,05%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					390.300,00		0,58%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	35,00	9.300,00	325.500,00		0,48%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	12,00	5.400,00	64.800,00		0,10%	
11	CIELORRASOS					3.272.500,00		4,83%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	85,00	38.500,00	3.272.500,00		4,83%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	44.400,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					6.078.060,00		8,97%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	18,00	286.500,00	5.157.000,00		7,61%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	3,15	292.400,00	921.060,00		1,36%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	0,00	315.400,00	0,00		0,00%	
13	VIDRIOS					1.049.040,00		1,55%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	21,15	49.600,00	1.049.040,00		1,55%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					3.348.500,00		4,94%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	112,00	8.000,00	896.000,00		1,32%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	0,00	10.000,00	0,00		0,00%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	85,00	8.400,00	714.000,00		1,05%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	0,00	20.400,00	0,00		0,00%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	95,00	18.300,00	1.738.500,00		2,57%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					2.769.700,00		4,09%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	431.700,00	431.700,00		0,64%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	496.500,00	496.500,00		0,73%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	610.400,00	610.400,00		0,90%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	850.000,00	850.000,00		1,26%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	381.100,00	381.100,00		0,56%	

16	INSTALACIONES SANITARIAS				780.000,00	1,15%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	780.000,00	780.000,00	1,15%
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO				227.000,00	0,34%
17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	227.000,00	227.000,00	0,34%
18	VARIOS				0,00	0,00%
18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00	0,00%
18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00	0,00%
18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00	0,00%
19	FINAL DE OBRA				1.028.100,00	1,52%
19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	290.900,00	290.900,00	0,43%
19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	277.000,00	277.000,00	0,41%
19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	460.200,00	460.200,00	0,68%
TOTAL PRECIO			\$		90.139.823,04	100%

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ITEM RUBROS - ITEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					3.092.000,00		2,78%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	380.000,00	380.000,00		0,34%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		0,70%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,16%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	675.500,00	675.500,00		0,61%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	425.000,00	425.000,00		0,38%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	651.200,00	651.200,00		0,59%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					2.147.500,00		1,93%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	16,00	24.700,00	395.200,00		0,36%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	8,00	17.100,00	136.800,00		0,12%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	5,00	28.300,00	141.500,00		0,13%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	22,00	67.000,00	1.474.000,00		1,33%	
3	ESTRUCTURAS					19.246.176,50		17,31%
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	4,50	252.300,00	1.135.350,00		1,02%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	3,13	794.100,00	2.481.562,50		2,23%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	4,25	572.800,00	2.434.400,00		2,19%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	2,40	980.700,00	2.353.680,00		2,12%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	0,60	959.800,00	575.880,00		0,52%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	0,36	827.600,00	297.936,00		0,27%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	3,84	580.200,00	2.227.968,00		2,00%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	2,00	580.200,00	1.160.400,00		1,04%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS/ PÉRGOLAS	gl	1,00	6.579.000,00	6.579.000,00		5,92%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					16.256.800,00		14,62%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	8,00	231.700,00	1.853.600,00		1,67%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	56,00	257.200,00	14.403.200,00		12,96%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					945.000,00		0,85%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	63,00	15.000,00	945.000,00		0,85%	
6	CUBIERTAS					16.393.900,00		14,75%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	148,00	101.800,00	15.066.400,00		13,55%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	59,00	22.500,00	1.327.500,00		1,19%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					7.338.000,00		6,60%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	210,00	10.800,00	2.268.000,00		2,04%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	300,00	16.900,00	5.070.000,00		4,56%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPISOS Y CARPETAS					3.344.800,00		3,01%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	148,00	22.600,00	3.344.800,00		3,01%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					7.133.600,00		6,42%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	148,00	48.200,00	7.133.600,00		6,42%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					727.800,00		0,65%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	62,00	9.300,00	576.600,00		0,52%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	28,00	5.400,00	151.200,00		0,14%	
11	CIELORRASOS					5.934.000,00		5,34%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	108,00	38.500,00	4.158.000,00		3,74%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	40,00	44.400,00	1.776.000,00		1,60%	
12	CARPINTERÍAS					15.047.840,00		13,54%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	21,60	286.500,00	6.188.400,00		5,57%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	7,00	292.400,00	2.046.800,00		1,84%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	21,60	315.400,00	6.812.640,00		6,13%	
13	VIDRIOS					1.418.560,00		1,28%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	28,60	49.600,00	1.418.560,00		1,28%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					6.119.340,00		5,50%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	210,00	8.000,00	1.680.000,00		1,51%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	300,00	10.000,00	3.000.000,00		2,70%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	108,00	8.400,00	907.200,00		0,82%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	21,60	20.400,00	440.640,00		0,40%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	5,00	18.300,00	91.500,00		0,08%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					2.409.400,00		2,17%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	474.800,00	474.800,00		0,43%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	546.100,00	546.100,00		0,49%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	671.400,00	671.400,00		0,60%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	305.000,00	305.000,00		0,27%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	412.100,00	412.100,00		0,37%	
16	INSTALACIONES SANITARIAS					1.897.000,00		1,71%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	1.897.000,00	1.897.000,00		1,71%	
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	

17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					454.000,00	0,41%
17.01	MATAFUEGOS	gl	1,00	454.000,00	454.000,00		0,41%
18	VARIOS					0,00	0,00%
18.01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00		0,00%
18.02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					1.260.900,00	1,13%
19.01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	391.000,00	391.000,00		0,35%
19.02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	374.700,00	374.700,00		0,34%
19.03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	495.200,00	495.200,00		0,45%
TOTAL PRECIO			\$	147.962.766,56		100%	

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS RUBROS - ÍTEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					2.772.100,00		3,77%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	323.000,00	323.000,00		0,44%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		1,06%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,24%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	574.100,00	574.100,00		0,78%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	361.200,00	361.200,00		0,49%	
1,06	NIVEACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	553.500,00	553.500,00		0,75%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					1.474.500,00		2,00%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	10,00	24.700,00	247.000,00		0,34%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	7,00	17.100,00	119.700,00		0,16%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	6,00	28.300,00	169.800,00		0,23%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	14,00	67.000,00	938.000,00		1,27%	
3	ESTRUCTURAS					18.062.708,00		24,53%
3,01	ZAPATA H²Aº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	0,00	252.300,00	0,00		0,00%	
3,02	PILOTINES H²Aº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN H²Aº	m3	7,00	794.100,00	5.558.700,00		7,55%	
3,04	BASES/ PLATEAS H²Aº	m3	5,44	572.800,00	3.116.032,00		4,23%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES H²Aº VISTO	m3	2,24	980.700,00	2.196.768,00		2,98%	
3,06	VIGAS H²Aº VISTO	m3	2,56	959.800,00	2.457.088,00		3,34%	
3,07	LOSAS H²Aº VISTO	m3	1,20	827.600,00	993.120,00		1,35%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS/ PÉRGOLAS	gl	1,00	3.741.000,00	3.741.000,00		5,08%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					16.182.500,00		21,98%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	5,00	231.700,00	1.158.500,00		1,57%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	0,00	257.200,00	0,00		0,00%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	120,00	125.200,00	15.024.000,00		20,41%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					720.000,00		0,98%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	48,00	15.000,00	720.000,00		0,98%	
6	CUBIERTAS					8.750.400,00		11,89%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	78,00	101.800,00	7.940.400,00		10,79%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	36,00	22.500,00	810.000,00		1,10%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					3.237.600,00		4,40%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	112,00	10.800,00	1.209.600,00		1,64%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	120,00	16.900,00	2.028.000,00		2,75%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPIOS Y CARPETAS					1.762.800,00		2,39%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	78,00	22.600,00	1.762.800,00		2,39%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE H²Aº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					3.759.600,00		5,11%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	78,00	48.200,00	3.759.600,00		5,11%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					360.000,00		0,49%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	30,00	9.300,00	279.000,00		0,38%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	15,00	5.400,00	81.000,00		0,11%	
11	CIELORRASOS					3.003.000,00		4,08%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	78,00	38.500,00	3.003.000,00		4,08%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	44.400,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					5.172.868,00		7,03%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	7,20	286.500,00	2.062.800,00		2,80%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	2,87	292.400,00	839.188,00		1,14%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	7,20	315.400,00	2.270.880,00		3,08%	
13	VIDRIOS					366.469,60		0,50%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	7,39	49.600,00	366.469,60		0,50%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					3.117.680,00		4,23%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	112,00	8.000,00	896.000,00		1,22%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	120,00	10.000,00	1.200.000,00		1,63%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	78,00	8.400,00	655.200,00		0,89%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	7,20	20.400,00	146.880,00		0,20%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	12,00	18.300,00	219.600,00		0,30%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					2.388.200,00		3,24%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	427.300,00	427.300,00		0,58%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	491.400,00	491.400,00		0,67%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	604.200,00	604.200,00		0,82%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	494.500,00	494.500,00		0,67%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	370.800,00	370.800,00		0,50%	
16	INSTALACIONES SANITARIAS					1.299.000,00		1,76%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	1.299.000,00	1.299.000,00		1,76%	
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	

17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					227.000,00		0,31%
	17,01	MATAFUEGOS	gl	1,00	227.000,00	227.000,00		0,31%
18	VARIOS					0,00		0,00%
	18,01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00		0,00%
	18,02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
	18,03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
	18,04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					964.900,00		1,31%
	19,01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	286.100,00	286.100,00		0,39%
	19,02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	273.200,00	273.200,00		0,37%
	19,03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	405.600,00	405.600,00		0,55%
TOTAL PRECIO				\$	97.989.984,37		100%	

NRO. RUB.	DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS ITEM RUBROS - ITEMS	UN. ME.	CANT.	PRECIO UNITARIO	PRECIO PARCIAL	PRECIO TOTAL	INCID %	INCID %
1	TRABAJOS PRELIMINARES					2.611.900,00		4,05%
1,01	LIMPIEZA DE TERRENO	gl	1,00	222.600,00	222.600,00		0,34%	
1,02	OBRADOR/ COSTRUCCIONES PROVISORIAS/ SERV OBRA	gl	1,00	780.000,00	780.000,00		1,21%	
1,03	CARTELERÍA DE OBRA	gl	1,00	180.300,00	180.300,00		0,28%	
1,04	CERCOS DE OBRA	gl	1,00	619.500,00	619.500,00		0,96%	
1,05	DEMOLICIONES/ RETIROS	gl	1,00	402.100,00	402.100,00		0,62%	
1,06	NIVELACIÓN Y REPLANTEO	gl	1,00	407.400,00	407.400,00		0,63%	
2	MOVIMIENTO DE TIERRA					1.565.300,00		2,43%
2,01	EXCAVACIÓN DE SUELO VEGETAL	m3	10,00	24.700,00	247.000,00		0,38%	
2,02	EXCAVACIÓN DE CIMIENTOS	m3	9,00	17.100,00	153.900,00		0,24%	
2,03	EXCAVACIÓN DE BASES	m3	8,00	28.300,00	226.400,00		0,35%	
2,04	RELLENO Y COMPACTACIÓN NIVELES DE PROYECTO	m3	14,00	67.000,00	938.000,00		1,45%	
3	ESTRUCTURAS					15.271.120,00		23,66%
3,01	ZAPATA HºAº CORRIDA B/ MAMPOSTERÍA DE CIMIENTOS	m3	7,00	252.300,00	1.766.100,00		2,74%	
3,02	PILOTINES HºAº	m3	0,00	1.210.800,00	0,00		0,00%	
3,03	VIGAS DE FUNDACIÓN HºAº	m3	1,40	794.100,00	1.111.740,00		1,72%	
3,04	BASES/ PLATEAS HºAº	m3	7,65	572.800,00	4.381.920,00		6,79%	
3,05	COLUMNAS/ TABIQUES HºAº VISTO	m3	1,28	980.700,00	1.255.296,00		1,95%	
3,06	VIGAS HºAº VISTO	m3	2,80	959.800,00	2.687.440,00		4,16%	
3,07	LOSAS HºAº VISTO	m3	0,24	827.600,00	198.624,00		0,31%	
3,08	ENCADENADO/ REFUERZOS VERTICALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,09	ENCADENADO/ REFUERZOS HORIZONTALES	m3	0,00	580.200,00	0,00		0,00%	
3,10	ESTRUCTURAS METÁLICAS/ PÉRGOLAS	gl	1,00	3.870.000,00	3.870.000,00		6,00%	
4	MAMPOSTERÍAS Y TABIQUERÍAS					9.157.200,00		14,19%
4,01	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN CIMIENTOS	m3	4,00	231.700,00	926.800,00		1,44%	
4,02	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN	m3	32,00	257.200,00	8.230.400,00		12,75%	
4,03	MUROS DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN VISTO AL RAS	m3	0,00	278.700,00	0,00		0,00%	
4,04	MUROS DOBLES DE LADRILLOS COMUNES EN ELEVACIÓN 15CM + CÁM AIRE + 15CM	m2	0,00	108.000,00	0,00		0,00%	
4,05	MUROS LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	125.200,00	0,00		0,00%	
4,06	MUROS LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	26.200,00	0,00		0,00%	
4,07	MUROS LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	25.600,00	0,00		0,00%	
4,08	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 8	m2	0,00	43.400,00	0,00		0,00%	
4,09	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 12	m2	0,00	50.200,00	0,00		0,00%	
4,10	MUROS LADRILLOS HUECOS 12 + CÁM AIRE + LADRILLOS HUECOS 18	m2	0,00	60.600,00	0,00		0,00%	
4,11	MUROS LADRILLOS HUECOS 8 + CÁM AIRE + LADRILLOS COMUNES VISTOS	m2	0,00	109.600,00	0,00		0,00%	
4,12	TABIQUE ROCA DE YESO DOBLE	m2	0,00	37.400,00	0,00		0,00%	
5	AISLACIONES					450.000,00		0,70%
5,01	CAPA AISLADORA HORIZONTAL/VERTICAL CEMENTÍCEA EN MUROS	m2	30,00	15.000,00	450.000,00		0,70%	
6	CUBIERTAS					9.157.600,00		14,19%
6,01	CHAPA ACANALADA AG N 24 INLC ESTRUCTURA + AISLACIÓN	m2	82,00	101.800,00	8.347.600,00		12,93%	
6,02	CANALETAS + ZINGUERÍAS AG N 24	m	36,00	22.500,00	810.000,00		1,26%	
6,03	IMPERMEABILIZACIÓN BALCONES/ AZOTEAS + LOSETAS	m2	0,00	88.800,00	0,00		0,00%	
7	REVOQUES					3.162.000,00		4,90%
7,01	INTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	105,00	10.800,00	1.134.000,00		1,76%	
7,02	GRUESO REFORZADO BAJO REVESTIMIENTO	m2	0,00	9.960,00	0,00		0,00%	
7,03	EXTERIOR COMPLETO (IMPERMEABLE + GRUESO + FINO)	m2	120,00	16.900,00	2.028.000,00		3,14%	
7,04	EXTERIOR MATERIAL DE FRENTE	m2	0,00	31.400,00	0,00		0,00%	
8	CONTRAPIOS Y CARPETAS					1.853.200,00		2,87%
8,01	Hº CASCOTES E= 12CM	m2	82,00	22.600,00	1.853.200,00		2,87%	
8,02	Hº POLIESTIRENO EXPANDIDO MOLIDO E= 10CM	m2	0,00	15.400,00	0,00		0,00%	
8,03	CORDÓN DE HºAº	m	0,00	22.300,00	0,00		0,00%	
9	PISOS					3.952.400,00		6,12%
9,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m2	82,00	48.200,00	3.952.400,00		6,12%	
9,02	CERÁMICO 30X30	m2	0,00	29.600,00	0,00		0,00%	
9,03	HORMIGÓN LLANEADO E= 10CM	m2	0,00	49.200,00	0,00		0,00%	
9,04	ADOQUÍN INTERTRABADO	m2	0,00	63.000,00	0,00		0,00%	
10	ZÓCALOS					365.400,00		0,57%
10,01	MOSAICO GRANÍTICO 30X30	m	30,00	9.300,00	279.000,00		0,43%	
10,02	CERÁMICO 30X30	m	0,00	8.100,00	0,00		0,00%	
10,03	CEMENTO	m	16,00	5.400,00	86.400,00		0,13%	
11	CIELORRASOS					3.157.000,00		4,89%
11,01	SUSPENDIDO ROCA DE YESO	m2	82,00	38.500,00	3.157.000,00		4,89%	
11,02	SUSPENDIDO DE PVC, INCL AISLACIÓN	m2	0,00	44.400,00	0,00		0,00%	
12	CARPINTERÍAS					5.762.835,50		8,93%
12,01	VENTANAS DE ALUMINIO	m2	6,55	286.500,00	1.875.142,50		2,91%	
12,02	PUERTAS VENTANA DE ALUMINIO	m2	3,00	292.400,00	877.200,00		1,36%	
12,03	PANELES MÓVILES DE ALUMINIO + AGLOMERADO MELAMINA	m2	0,00	888.700,00	0,00		0,00%	
12,04	VENTANAS Y PUERTAS DE HIERRO	m2	0,00	354.900,00	0,00		0,00%	
12,05	PORTÓN/ REJAS HIERRO/ BARANDAS	m2	9,55	315.400,00	3.010.493,00		4,66%	
13	VIDRIOS					473.432,00		0,73%
13,01	LAMINADO 3+3	m2	9,55	49.600,00	473.432,00		0,73%	
13,02	DVH	m2	0,00	96.200,00	0,00		0,00%	
13,03	ESPEJOS CRISTAL 5MM	m2	0,00	36.300,00	0,00		0,00%	
14	PINTURAS					3.015.018,00		4,67%
14,01	LÁTEX ACRÍLICO PARA INTERIORES	m2	105,00	8.000,00	840.000,00		1,30%	
14,02	LÁTEX ACRÍLICO PARA EXTERIORES	m2	120,00	10.000,00	1.200.000,00		1,86%	
14,03	LÁTEX ANTIHONGO PARA CIELORRASO	m2	82,00	8.400,00	688.800,00		1,07%	
14,04	ESMALTE 3 EN 1 PARA METALES	m2	9,55	20.400,00	194.718,00		0,30%	
14,05	IMPREGNANTE SOBRE SUPERFICIES DE HORMIGÓN/ LAD VISTO	m2	5,00	18.300,00	91.500,00		0,14%	
15	INSTALACIONES ELÉCTRICAS Y AFINES					1.989.615,00		3,08%
15,01	ACOMETIDA SET/ MEDICIÓN/ GENERADOR	gl	1,00	302.000,00	302.000,00		0,47%	
15,02	TABLEROS DE ELECTRICIDAD	gl	1,00	347.000,00	347.000,00		0,54%	
15,03	BOCA/ BRAZO/ TOMACORRIENTE/ A.ACONDICIONADO	gl	1,00	567.315,00	567.315,00		0,88%	
15,04	ARTEFACTOS ILUMINACIÓN	gl	1,00	506.500,00	506.500,00		0,78%	
15,05	CORRIENTES DÉBILES - ALARMA	gl	1,00	266.800,00	266.800,00		0,41%	
16	INSTALACIONES SANITARIAS					1.401.700,00		2,17%
16,01	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES CLOACALES	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16,02	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS DESAGÜES PLUVIALES	gl	1,00	1.401.700,00	1.401.700,00		2,17%	
16,03	CAÑERÍAS Y ACCESORIOS PROVISIÓN AGUA FRÍA/ CALIENTE/ CALEF.	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	
16,04	ARTEFACTOS, GRIFERÍAS Y ACCESORIOS	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%	

17	INSTALACIONES CONTRA INCENDIO					227.000,00	0,35%
17.01	MATAFUEGOS	gl	1,00	227.000,00	227.000,00		0,35%
18	VARIOS					0,00	0,00%
18.01	MOBILIARIO INTERIOR/ FRENTE DE PLACARES	m2	0,00	562.400,00	0,00		0,00%
18.02	MOBILIARIO EXTERIOR	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.03	BASURERO/ BEBEDERO/ BICICLETERO	gl	0,00	0,00	0,00		0,00%
18.04	CERCO PERIMETRAL H= 2M	m	0,00	94.500,00	0,00		0,00%
19	FINAL DE OBRA					965.400,00	1,50%
19.01	LIMPIEZA PERIÓDICA	gl	1,00	285.600,00	285.600,00		0,44%
19.02	LIMPIEZA FINAL	gl	1,00	294.000,00	294.000,00		0,46%
19.03	PLANOS CONFORME A OBRA	gl	1,00	385.800,00	385.800,00		0,60%
TOTAL PRECIO			\$	85.900.238,39		100%	